

выступающие на 38 сантиметров. Легко понять сколько лишнего труда и материалов потребует такое необдуманное архитектурное решение, если учесть, что центральная часть здания будет иметь 11 этажей.

Архитектор т. Израилев (Челябдорпроект), проектируя семиэтажное здание, допустил ряд ошибок планировочного и конструктивного характера. Например, перекрытия над проездами не утеплены и, следовательно, в квартирах (над проездами) удерживается низкая температура.

Ванные комнаты настолько малы, что в них можно стоять только боком, а раздеваться жильцам приходится в коридоре. В коридорах квартир много пристенных шкафов, темные кладовые, нерационально запроектировано центральное отопление. Зато проектировщик проявил много заботы о внешнем облике здания. Вот и получается: дом красив, а жить в нем неудобно»¹⁷.

В июле 1955 года И. Чернядьев поведал о том, что в текущем году трестом «ЧМС» будет построено 5000 кв. м крупноблочных домов, трестом «Челябстрой» — 800. Развивая мысль главный архитектор города сообщил, что «архитекторы и инженеры-проектировщики во многом повинны в том, что крупноблочное строительство до сих пор не нашло должного применения и широкого распространения в практике строительства...» В доказательство он привел ряд примеров, когда строители заменяли сборные железобетонные элементы на металлические, бутобетонные, монолитные¹⁸.

В мае 1955 безымянный автор, вероятно из обкома партии, сообщил, что «в городе построено несколько зданий по типовым проектам, которые несколько не хуже, а даже лучше индивидуально запроектированных. На улицах Мира и Богдана Хмельницкого произведена привязка красивых типовых жилых домов серии 1-402, выполненных московским и челябинским Гипромезами»¹⁹.

Особенно доставалось домам построенным некачественно. Дом № 15 по шоссе Metallургов был введен в эксплуатацию в 1955 году с недоделками. Но главная мысль заключалась не в этом: «На украшение этого дома было затрачено немало средств. Каждому сразу же бросаются в глаза громоздкие колонны, уродливые тяжеловесные архитектурные детали у входа дома. Воздвигнутые по воле архитекторов Дрямина и Александрова, они совершенно не нужны»²⁰ (рис. 2).

В сентябре 1955 был введен в эксплуатацию первый 5-этажный 50-квартирный дом (крупноблочный) по ул. Жукова, 32 в Metallургическом районе²¹.

Сформировалась и новая практика представления новостроек. Отныне, представляя проект здания, следовало говорить: «Архитектурное оформление дома решено чрезвычайно просто, без излишеств»²².



Рис. 2. Оформление портала дома по ул. Шоссе Metallургов, 15